

La Gazette des Chalets

Journal de l'association du quartier Chalets-Roquelaine

www.chalets-roquelaine.fr - n°94 - été 2018

INVITATION

L'association du quartier Chalets-Roquelaine vous invite

au Repas de quartier

vendredi 22 juin à partir de 18h30

rue de la concorde

Retrouvez vos voisins autour d'un apéro offert par l'association

et apportez un plat à partager !

Jeux pour les enfants, fanfare et bal !

Si vous souhaitez participer à l'installation et à la préparation de ce repas, une réunion est organisée à la Maison de quartier le 19 juin à 18h30.

Toute aide est la bienvenue...

Démocratie participative : la forme et le fond

Dans le numéro précédent de la Gazette nous vous appelions à participer à l'enquête publique concernant le Plan local d'urbanisme. A la clôture le 17 mai, plus de 1400 contributions complétaient le dossier, c'est un record, bravo ! La Commission d'enquête va maintenant les dépouiller, les classer, les apprécier avant de donner un avis motivé qui peut être favorable au projet décrit dans le dossier, favorable avec réserve(s) ou défavorable. Toulouse Métropole prendra alors sa décision, sans toutefois être tenue de suivre l'avis du Commissaire enquêteur si elle en explique la cause. Le seul recours est alors le tribunal administratif.

Et les autorités diront que cette décision a été prise démocratiquement puisque la procédure prévue aura été suivie.

En fait, les difficultés auront été nombreuses et souvent dissuasives pour les citoyens :

- Ils doivent d'abord s'y reconnaître dans la forêt des acronymes : SCOT, PADD, PLU, PLH, PLUiH, PDU, PPA, PCAET, 3ème ligne*... qui sont parfois agrémentés de petits noms censés en préciser l'objet : Plan mobilités 2020-2030, ou même en vendre l'image : Toulouse Aerospace Express...

- Ensuite tous ces plans ou projets sont décrits dans des dossiers contenant des milliers de pages difficilement appréhendables si on n'est pas spécialiste du domaine ; c'est même pratiquement impossible pour un connaisseur qui ne dispose pas de beaucoup de temps et d'outils informatiques performants pour télécharger puis faire les recherches permettant de comparer et d'analyser

plusieurs milliards de caractères.

- Enfin ces plans sont élaborés par des équipes distinctes, privilégiant leurs intérêts propres, dans un ordre qui ne respecte pas la logique habituelle : définition des besoins puis proposition de moyens. Par exemple, l'avis de l'Autorité Environnementale demande que les principaux secteurs de densification permis par le PLUiH soient identifiés ... alors que Tisséo justifie depuis le début du projet l'implantation de stations sur la boucle nord de la 3ème ligne de métro par des opportunités de renouvellement urbain (voir page 8). A qui se fier ? La réponse à ces difficultés se trouve dans les associations sans but lucratif où des groupes de réflexion peuvent préparer la lecture et dénicher les paragraphes sensibles pour les habitants du quartier. Alors ils focaliseront et sauront reconnaître leurs intérêts. C'est ce que nous faisons régulièrement en organisant des débats (stationnement, PLU, TESO, Tour Occitanie, etc.).

C'est parfois insuffisant si le domaine est complexe. On apprécie alors les services que peut rendre une mutualisation. À Toulouse la fonction est assumée par l'Union des Comités de Quartier qui joue un rôle précieux d'information et de conseil pour naviguer dans les méandres des dossiers. Nous la remercions vivement.

Néanmoins, il reste des cas où le domaine est encore mal exploré. Des collectifs peuvent alors prendre le relais pour regrouper des intérêts et des compétences. C'est aujourd'hui le cas du Collectif contre la pollution de l'air (voir page 8) qui regroupe des habitants de quartiers différents - beaucoup sont tou-



chés, des scientifiques travaillant pour l'environnement, des ingénieurs, des chercheurs, des médecins... Tous ces spécialistes manifestent leur volonté de sortir de leur tour d'ivoire et de partager leurs connaissances pour améliorer une situation d'ores et déjà très dommageable pour les personnes sensibles.

C'est la forme de démocratie que nous défendons, apte à aider les citoyens et éclairer les choix d'élus que nous espérons réceptifs.

Vous êtes les seuls spécialistes de la vie dans le quartier des Chalets, participez à son amélioration !

Le Bureau

* SCOT : schéma de cohérence territoriale – PADD : plan d'aménagement et de développement durable – PLU : plan local d'urbanisme – PLH : plan local de l'habitat – PDU : plan de déplacement urbain – PPA : plan de protection de l'atmosphère – PCAET : plan climat air énergie territorial.

Sommaire n°94 - Été 2018

Edito	p.1
Retour sur l'AG de l'association	p.2
Des places de stationnement pour personnes à mobilité réduite	p.3
A l'ombre de la tour	p.4
Activités	p.6
Agenda et brèves	p.8
Comité de rédaction pour ce numéro	
F. Aubry, A. Bernabé, A. Castex, J.-L. Ducassé, S. Perault, A. Roy, B. Verdier.	
Mise en page : M. David	
Courriel : gazettedeschalets@chalets-roquelaine.fr	
7 bd Matabiau - 31000 Toulouse - 05 61 62 23 67	
Tirage : 3000 exemplaires	
Impression Equinox - 81370 Saint-Sulpice	
Directeur de la publication : A. Roy	

COMPTE-RENDU DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DU 12 AVRIL 2018

Comme chaque année, nous avons tenu notre AG statutaire le 12 avril dernier. Le président de l'Association, Bertrand Verdier, a présenté le rapport moral et a signalé que la subvention que nous allouait la mairie était dorénavant supprimée !

L'Association suit les dossiers en cours : demandes d'un gymnase, d'une crèche publique, les problèmes de stationnement, de circulation, de voirie, ainsi que les antennes, la prostitution, le plan climat...Et nous avons organisé un débat concernant la 3ème ligne de métro.

Le PLUiH, qui dépend de Toulouse-Métropole, est au centre de nos préoccupations et une réunion sur ce sujet est prévue le 03/05 ici même. Nous nous impliquons également dans la démocratie locale en participant aux réunions organisées par la Mairie.

Le jardin du Verrier est en travaux de restructuration : Il y aura une nouvelle aire de jeux, une zone réservée aux chiens. Le jardin partagé est bien délimité sur 150 m2....

Le manque de propreté dans le quartier a entraîné la création d'une « Commission Propreté » qui s'est

réunie plusieurs fois. Les responsabilités sont partagées : incivilités de certains résidents et nettoyages parfois insuffisants des services municipaux.

Chaque membre de la Commission s'engage à signaler tout problème à la mairie et chaque résident peut le faire en appelant le 05 61 222 222.

Nous coopérons avec d'autres associations du quartier :

Les Chalets en transition : les changements climatiques et le risque d'épuisement des ressources nous menacent ! Que faire ? Bâtir quelque chose de positif en agissant au niveau la vie de tous les jours. Par exemple des *Ateliers maison* où on fabrique produits ménagers ou produits d'hygiène, des *Cafés Bricol* où on peut réparer certains appareils au lieu de les jeter.

Des soirées *Toulouse en transition* qui présentent des courts-métrages variés par exemple sur l'art du compost...

Nous participons chaque année en juin à la préparation de la *Balade poétique* de l'Association Eau Vive dans les rues du quartier et au repas

qui suit.

Chaque jeudi, dans la cour de la maison de quartier, l'AMAP Sambanane propose des légumes bio.

Et nos activités régulières se poursuivent : théâtre (plusieurs troupes), bridge, scrabble, bibliothèque, Fanfare... Et la *Gazette* qui paraît quatre fois par an.

Sans oublier notre grand repas de quartier qui se tiendra cette année le vendredi 22 juin.

Sont en préparation des causeries : l'une sur la fin de la guerre de 14-18, et sur les monuments aux morts de cette guerre, l'autre sur les débuts de l'imprimerie à Toulouse.

Les rapports moral et financier ont été approuvés à l'unanimité.

Merci aux participants de leur présence et de leurs interventions.

Annick Bernabé

LE JARDIN DU VERRIER

Après 4 mois de travaux de rénovation, le jardin du Verrier a rouvert ses portes. Venez découvrir la nouvelle version de ce jardin public, situé rue Godolin. Les enfants de la crèche Boule de Gomme sont déjà venus découvrir avec plaisir les nouveaux jeux.

Le jardin doit être inauguré le samedi 15 septembre



DES PLACES DE STATIONNEMENT POUR PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE DANS LE QUARTIER ?

Le stationnement des personnes titulaires d'une carte de stationnement pour personnes handicapées dans le quartier Chalets-Roquelaine pose aujourd'hui 2 problèmes :

Tout d'abord, la verbalisation induite d'un véhicule porteur d'une telle carte sur son pare-brise par les genats du Service de la Voie publique et/ou la Police municipale.

Or, après analyse de leur dossier par une commission départementale (MDPH31 à Toulouse) et délivrance de cette carte, les personnes titulaires d'une telle carte peuvent voir l'article L. 241-3-2 du code de l'action sociale et des familles s'appliquer : « La carte de stationnement pour personnes handicapées permet à son titulaire ou à la tierce personne l'accompagnant d'utiliser, à titre gratuit et sans limitation de la durée de stationnement, toutes les places de stationnement ouvertes au public. » La notion de la durée de ce stationnement peut être limitée : « Toutefois les autorités compétentes en matière de circulation et de stationnement peuvent fixer une durée maximale de stationnement qui ne peut être inférieure à douze heures ». Ainsi, le maire de Toulouse a pris une telle décision en date du 9 juillet 2015 en fonction des pouvoirs de police l'autorisant à restreindre et à réglementer la circulation et le stationnement sur le territoire de sa commune (art. L. 2212-2 et suivants du CGCT) limitant cette durée à 24

heures. Il est donc possible avec ces éléments de contester auprès de l'officier du ministère public auprès du Tribunal de police de Toulouse toute verbalisation non conforme au respect de ces textes.

Création de places refusée pour des questions techniques

La demande auprès des services de la municipalité toulousaine et/ou Toulouse Métropole de création d'une place de stationnement dédiée à des PMR dans les rues du quartier Chalets-Roquelaine qui en sont dépourvues est le plus souvent grevée d'un refus pour raison technique : la largeur des rues du quartier est en règle générale voisine de 5 mètres à 5 mètres 15 et ne permet pas l'implantation d'une telle place selon le décret n° 2006-1658 du 21 décembre 2006 relatif aux prescriptions techniques pour l'accessibilité de la voirie et des espaces publics. Ainsi, pour exemple, la rue du Commissaire Philippe qui fait 5,10 mètres de large ne peut pas en être équipée selon un courrier reçu le 30 novembre 2017 de la Mairie. Ceci soulève 3 questions à ce jour sans réponse :

a. Que vont devenir les actuelles places de stationnement pour PMR dans notre quartier qui sont, entre autres, rue Volta, rue Franc, rue St Henri, et qui ne sont absolument pas conformes au décret précité ; décret utilisé pour refuser d'en faire de nouvelles dans les rues adjacentes ... ? Vont-

elles disparaître au nom de la réglementation ou du principe de précaution ?

b. Pourquoi la ville de Toulouse/Toulouse métropole ne saisit-elle pas « la Commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité pour dérogation à une ou plusieurs règles d'accessibilité » tel que cela est précisé dans l'article 2 de l'arrêté du 15 janvier 2007 portant application du décret n° 2006-1658 du 21 décembre 2006 relatif aux prescriptions techniques pour l'accessibilité de la voirie et des espaces publics et qui permettrait de valider quelques places de stationnement PMR pour les rues du quartier qui en ont besoin et qui en sont dépourvues parce qu'un peu étroites ?

c. À défaut de construire des places de stationnement PMR tout en supprimant certaines autres (rue Matabiau) et à défaut de saisir cette commission de dérogation, faut-il en conclure que la ville de Toulouse préfère que les personnes à mobilité réduite envisagent de quitter le quartier Chalets-Roquelaine pour aller vivre et stationner en dehors de Toulouse ?

En tout état de cause il convient que ces personnes à mobilité réduite sachent que ça devient de plus en plus galère de vivre dans ce quartier Chalets-Roquelaine si elles possèdent un véhicule automobile.

Le Bureau

UN BEL EXEMPLE DE SOLIDARITÉ

J'ai une amie dans le quartier qui a une grande maison depuis que les enfants ont quitté le nid. À la Chapelle, 36 Rue Danielle Casanova, lieu culturel très proche de notre quartier, elle a rencontré des jeunes migrants africains encadrés par le collectif Autonomie. Ce collectif s'est mis en place pour venir en aide à des jeunes mi-

neurs isolés arrivés à Toulouse après des expériences traumatisantes. Souvent déclarés majeurs, ils n'ont droit à aucune aide même pendant les recours engagés auprès du juge des enfants afin de prouver leur minorité ce qui leur permettrait d'être pris en charge par l'état et placés en foyer et en apprentissage.

Le collectif a créé un réseau de familles qui aident bénévolement ces jeunes en les hébergeant pour de courtes périodes. Mon amie a intégré ce réseau et abrite maintenant deux d'entre eux.

E-Mail: autonomie@risup.com

Annie Castex

LA TOUR OCCITANIE : QUEL IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT?

La tour Occitanie suscite au moins trois débats. Le premier concerne le volet symbolique. Est-ce que ce totem ithyphallique au cœur de la ville est « un message ... [envoyé] à l'extérieur du dynamisme et de l'ambition » de la Ville Rose et « incarne la modernité » comme le prétendent son maire et Europolia, ou n'est-ce que des arguments convenus pour couper court à tout débat (jusqu'ici, embryonnaire) et discréditer les adversaires ? Le second, en partie implicitement développé dans le premier, intéresse l'aspect financier de ce projet. Certes, la municipalité soutient que l'érection de cette tour et sa maintenance ne coûteront rien aux contribuables. Mais qu'en est-il notamment du coût de l'aménagement de l'accès routier ? N'est-il pas intégré au projet TESO et en charge de la communauté ? Enfin, le dernier débat, objet de cet article, intéresse l'aspect environnemental et peut aussi contenir des coûts cachés. En effet, outre l'absence de logements sociaux exclus d'une tour de prestige, cette tour ne préfigure-t-elle pas un

futur quartier des affaires à l'instar de celui de la Part-Dieu à Lyon, dont le bilan montre l'échec de ce modèle de développement urbain, et l'apparition d'autres gratte-ciel dans le ciel de Toulouse ?

La littérature scientifique montre que ce genre de construction impacte fortement la vie courante de la cité. Alain Roy revient sur le problème de l'ombre portée par la tour et montre qu'elle affecte les quartiers alentour comme le nôtre (voir encadré). Mais un tel immeuble induit d'autres effets désagréables, plus ou moins perceptibles à court terme, sur la température, le vent, la pollution... Ces effets font l'objet d'études expérimentales ou théoriques en termes de dynamique des fluides et d'aérodynamique.

Gratte-ciel et réchauffement climatique

Les gratte-ciel accroissent la température dans le tissu urbain. En effet, les bâtiments élevés augmentent la réflexion du rayonnement solaire urbain direct et réfléchi par les bâ-

timents peu élevés les entourant. Ils absorbent le rayonnement en le convertissant en chaleur. Ils stockent ainsi l'énergie solaire au cours de la journée et la libèrent lentement grâce à des vents de vitesse réduite particulièrement la nuit. Plus la distance entre le vent frais au-dessus des toits et la surface du sol est grande, moins le refroidissement de l'air est important durant la nuit ou, en d'autres termes, plus la température nocturne aux alentours de l'édifice se rapproche de la température diurne. Or, le rayonnement nocturne est un facteur climatique important pour réduire l'énergie calorifique de la masse urbaine. Ce phénomène est d'autant plus prononcé que les bâtiments environnants sont de hauteurs différentes et peut ainsi générer des îlots urbains de chaleur.

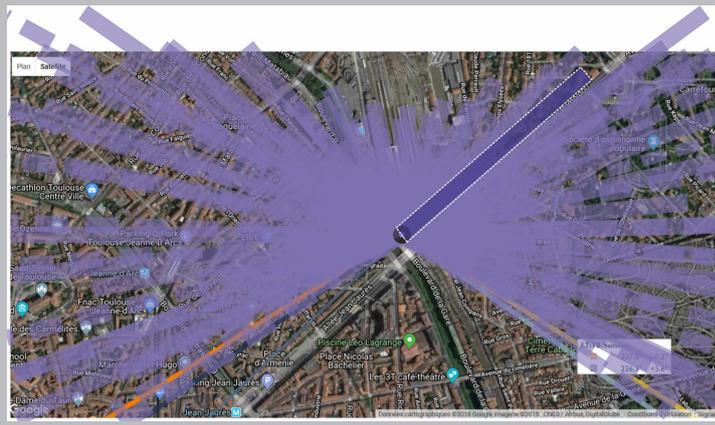
Tous les piétons ont ressenti une température plus fraîche au pied des tours par rapport aux alentours. Ils ont aussi pu y constater un vent plus fort, même en été, et des turbulences. Ces phénomènes peuvent deve-

L'ombre de la tour

Il n'y a jamais d'ombre dans les images alléchantes des promoteurs immobiliers. Celle-ci a été complétée par l'ombre calculée pour un 15 novembre à 16 heures (à gauche).

La même ombre (à droite) parmi toutes les autres au long des heures et des mois d'une année. Vous êtes directement concerné si votre lieu de vie se trouve dans la zone balayée.

(rendez-vous sur www.chalets-roquelaine.fr/l'ombre-de-la-tour/)



nir dangereux dans certaines circonstances comme des vents déjà forts (Autan). De plus, à cet effet s'ajoute l'inconfort des rafales de poussières et de feuilles soulevées par ces vents. En outre, les études montrent que les constructions de grande hauteur sont source de pollution et accroissent la pollution ambiante comme celle due au trafic routier, à cause des modifications qu'ils induisent sur le vent (vitesse, direction...).

Un coût énergétique important

Une des solutions proposées pour contourner ces problèmes est celle des tours arborées (*tours vertes*) qui fleurissent un peu partout et dont la tour Occitanie est une illustration. Il n'y a pas actuellement assez de recul pour savoir si cette solution répond aux attentes. De plus, pour revenir au projet toulousain, de nombreux flous subsistent, entre autres en termes de consommation d'eau par la cou-

lée verte, non seulement en quantité mais aussi en provenance : eau de récupération (assainissement à quel prix énergétique ?) ou branchement sur le réseau urbain d'eau potable ? Enfin, est-on vraiment sûr que le rapport coût/bénéfice de cette approche (que l'on sait coûteuse) est favorable au regard notamment du fait qu'il est impossible de construire un immeuble de plus de 50 mètres de haut à énergie positive, comme le reconnaît Europolia, et du coût d'entretien de cette coulée verte (irrigation, érosion des sols de la coulée, engrais...), de sa viabilité (exposition aux intempéries dont le vent d'Autan, exposition solaire...) et de sa sécurité (n'y a-t-il aucun risque de déracinement ou de chute de branches en cas de fort vent ?).

Notes :

1) Les personnes intéressées peuvent faire une recherche sur internet, en utilisant leur moteur de recherche

préférée, ou en allant directement sur des sites dédiés à la publication scientifique (avec accès libre aux résumés et quelquefois aux articles) comme ScienceDirect, arXiv ou PLOS en utilisant notamment les mots-clés suivants (en anglais, la littérature scientifique étant majoritairement écrite dans cette langue) skyscraper/high-rise building wind effect, skyscraper/high-rise building and pollution, skyscraper/high-rise building and urban radiation...

2) La Mission régionale d'autorité environnementale note l'insuffisance du traitement des divers points soulevés ici dans le PLUiH, au niveau de la métropole toulousaine (https://www.toulouse-metropole.fr/documents/10180/23790845/PLUiH_EP_B5_Avis_AE.pdf/0e23c094-fe23-4382-9da7-5b1e0d31fc6f).

LES PROJETS IMMOBILIERS DANS LE QUARTIER : QUELLE PLACE POUR LES ÉQUIPEMENTS PUBLICS ?

Le Conseil Départemental de la Haute-Garonne avait acheté, par expropriation, 2 parcelles contiguës, 62-64 avenue Honoré Serres et 71-72 boulevard Matabiau pour y construire la Maison Départementale du Handicap. Ayant renoncé à ce projet, il a revendu ce terrain de 1038 m² à la Société Anonyme HLM des Chalets pour y construire des logements sociaux. La résidence « Les Terrasses Occitanes » comportera 38 logements, dont 16 en location et 22 en accession sociale à la propriété. Les bâtiments, d'une hauteur de 24 m, sont en cours de construction.

La Société HLM, Toulouse Métropole Habitat, qui dépend de la métropole de Toulouse, a quitté son siège historique du 27 rue Roquelaine pour s'installer rue de Sébastopol. Elle a vendu les deux immeubles, dont l'un donne sur la rue Job, à la société Belin l'Immobilier, qui va y aménager 31 appartements de prestige, dont 6

en accession maîtrisée. Le projet est baptisé « Patio Roquelaine ».

Lors de la visite de Jean-Luc Moudenc, maire de Toulouse, dans notre quartier le 12 octobre 2016, notre association avait insisté sur la nécessité pour la ville de se rendre maître du foncier, susceptible de muter, pour y construire les équipements publics dont notre quartier manque, comme la crèche publique dont tout le monde, y compris la ville de Toulouse, reconnaît le besoin impératif. Nous avons cité lors de cette rencontre, la parcelle de Toulouse Habitat et celle du Trésor Public, située, juste en face, 36 rue Roquelaine, que doit quitter prochainement le dernier service en activité.

Nous regrettons vivement que la Ville n'ait pas saisi l'opportunité de cette mutation. Il ne reste plus que la parcelle du 37 rue Roquelaine. La ville saura-t-elle préserver l'avenir de notre quartier en se donnant les moyens



L'immeuble qui va être aménagé par Belin



Construction en cours avenue Honoré Serres

de construire les équipements publics dont le quartier a besoin ?

LES ACTIVITÉS PROPOSÉES PAR L'ASSOCIATION

Jours	Horaires	Activité	Responsable	Renseignements
Lundi	10h30 - 13h	Jardinage au Jardin du Verrier	S. Perault	06 22 83 37 39
	18h30 - 20h30	Taïchi Chuan	A. Ullmann	06 80 70 13 79
Mardi	18h30 - 20h30	Taïchi Chuan	A. Ullmann	06 80 70 13 79
	20h30 - minuit	Atelier Théâtre Adultes - Cie Les Chats Laidés	F. Aubry	05 62 73 13 27
Mercredi	13h30 - 16h	Atelier Théâtre Enfants - Cie Les Tréteaux Blancs	A. d'Allest	07 70 40 28 6814h
	14h - 19h	Jeux de société (scrabble, bridge...)	J. Pellereau	05 61 63 76 62
	16h - 18h	Bibliothèque	A. Castex	05 61 99 27 66
		Permanence	A. Bernabé	05 61 62 65 37
	18h30 - 20h30	Taïchi Chuan	A. Ullmann	06 80 70 13 79
Jeudi	20h30 - 23h30	Atelier de théâtre adultes - Cie Les Z'énergumènes	F. Dria	06 22 10 10 18
	12h30 - 13h30	Yoga	C. Bourgoing	06 84 99 43 09
	19h - 21h	Distribution AMAP	amap.sambanane@gmail.com	
	18h30 - 20h30	Chalets en Transition	M.P. Cassagne	06 32 34 90 37
	20h30 - 24h	Réunion plénière ou Conférences débats ou Causeries	B. Verdier	05 61 63 80 15
Vendredi	14h - 19h	Jeux de société (scrabble, bridge...)	J. Pellereau	05 61 63 76 62
	19h - 22h	Fanfare des Chalets	P. Guyot	06 83 87 32 73
Samedi	10h - 11h30	Atelier de théâtre enfants (10-12 ans) - Cie Les Z'énergumènes	F. Dria	06 22 10 10 18
Week-end		Location Maison de quartier aux habitants du quartier pour fêtes et animations exceptionnelles	C. Galey	05 61 62 41 69

PAROLES DE FEMMES

Paroles de Femmes est le titre d'une pièce jouée par la troupe de femmes *Les Amazones* en avril au théâtre de la Violette. *Les Amazones* font parties des *Z'énergumènes*, qui répètent à la Maison de quartier.

Ce sont des fragments de vies de femmes du vingtième siècle qu'incarnent les comédiennes. Par exemple, dans

les années 20, un soir, dans un appartement bourgeois, les réponses d'une femme à son mari qui la prévient par téléphone qu'il ne rentrera pas, qu'elle ne l'attende pas ! Et elle, qui a bien compris où il allait passer la nuit, ne s'emporte pas, mais sa tristesse est visible. On l'a éduquée ainsi, son rôle d'épouse est d'être soumise...

Toutes ne sont pas des victimes, ou si elles l'ont été, elles tentent de le cacher le plus longtemps possible, par dignité ou pour ne pas faire souffrir des proches.

Bravo aux comédiennes qui ont su nous émouvoir et nous donner à penser !

Annick Bernabé

Expositions - librairie - médiathèque

Canopé de Toulouse
68 Bd de Strasbourg
www.cndp.fr/crdp-toulouse



Ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 18h
(17h le vendredi)

COIFFEUSE CONSEIL DU MARDI AU SAMEDI DE 9H À 19H

INFINIMENT

∞ COIFFURE ∞

57, RUE MATABIAU - 31000 TOULOUSE • 0561631990

INSTITUTO CERVANTES
Centre culturel espagnol

Instituto Cours - diplômes - activités culturelles - bibliothèque

31, rue des Chalets - 05 61 62 80 72
cursos.tou@cervantes.es http://toulouse.cervantes.es

ASSISTANCE- FORMATION INFORMATIQUE

PME/Artisan/Libéral/ à domicile

9, rue Matabiau
05 61 62 33 21
toulousecontact@docteurordinateur.com

La Comédie de Toulouse

> One-man-show - Comédie - Improvisation <

L'Entrée des Artistes

• After-work musicaux, brunch & bar-tapas •

16, rue Saint Germier - 31000 Toulouse
05 81 76 06 90
www.lacomediedetoulouse.com
Guichet : vendredi & samedi de 15h à 19h.

GESTION 31
 2 bd d'Arcole
 05 34 44 90 48
 www.gestion31.com
 christinefreu_gestion31@orange.fr

ATV CONCORDE
 Dépannage / vente TV-VIDEO
 Installation antennes TNT satellites
 Alain Piedagnel
 57, rue de la Concorde
 05 61 62 85 14
 06 42 25 50 00

La Petite Pause
 Restauration traditionnelle Maison
 Plats à emporter
 10 Rue Claire Pauilhac
 31000 Toulouse
 Tél. 05 61 62 62 03
 Ouvert de 12h à 18h
 du lundi au vendredi

le rex
 • la nouvelle salle de concert de Toulouse •
 www.lerextoulouse.com
 T : 05.61.38.57.71
 15 Avenue Honoré Serres • 31000 Toulouse
 Compans Caffarelli

mutami
 Le lien solidaire
 santé - prévoyance - retraite
 70 bd Matabiau
 05 62 73 33 40-www.mutami.fr

ecf CATALA FORMATIONS
 Permis B - Conduite accompagnée
 Code 4 jours - Récupération points
 Moniteurs d'Auto-Ecole et Taxi
 1, place de la Concorde
 05 61 62 83 34 - www.ecf.asso.fr

laCaveSpirituelle
 vins, champagnes, spiritueux, produits régionaux
 www.cave-spirituelle.com
 31, rue de la Concorde
 05 61 22 64 55

Backstage Academy
 PROFESSIONAL
 Centre de formation :
 Maquillage - Coiffure - Perruque - Costume
 Prestations :
 Mariage - Anniversaire - EVJF...
 7 rue Saint-Germier - 05 61 27 74 74 - 06 85 32 73 72
 contact@backstageacademy.fr
 Backstage Academy Toulouse

Atelier 2 Tapisserie Décoration
 30 rue Roquelaine
 05 62 73 35 35
 contact@atelier2fl.com

Boulangerie JULIEN
 25, rue de la Concorde
 Tél/fax 05 61 63 68 65

ENCADREMENTS-BEAUX ARTS
 La qualité au meilleur prix
ART & CADRES
 20 av Honoré Serres - 05 61 62 99 64
 www.artetcadres.com

CONCORDE IMMOBILIER
MARIE-CLAUDE GARVI
 Transactions - Estimations - Conseils
 concorde-immobilier.com
 06 09 99 93 93

AGENCE IMMOBILIÈRE
TEMPO IMMOBILIER
 VENTE
 LOCATION
 GESTION
 www.tempo-immo.com
 05 61 57 31 66 - 12 bis rue Falguière

2 bd d'Arcole - 31000 Toulouse
 tél. 05 61 62 34 56
Concorde Optique
 écoute - qualité - technique

HÛÎTRES, CHARCUTERIE, FROMAGES ET VINS
LA BADIAME
 ÉPICERIE FINE & DÉGUSTATION
 PRODUITS ARTISANAUX
 EXPOSITIONS PERMANENTES
 31, rue de la Concorde tél/fax 05 61 13 68 50

VITA naturel
 Cosmétique bio
 Diététique naturelle
 Compl. alimentaires
 Coaching : méthodes
 Pilates & PhysioWaves
 40, rue de la Concorde
 06 59 04 46 75
 www.vita-naturel.com
 tlj. 14h30 à 21h
 sam. 10h-12h30
 & 14h30-19h

Carrefour express
 tous les jours de 8 à 21h
 dimanche de 9 à 13h et de 17 à 20h.
 49, rue de la Concorde
 tél 05 61 63 03 83 - fax 05 61 63 03 84

34 rue de la Concorde
Jeux de Fleurs
 INTERFLORA
 05 61 99 67 62
 www.jeuxdefleurs.fr
 du mardi au samedi
 10h-13h/15h30-19h30
 dimanche 9h-13h

PRESSING VAISSIERE
 36, rue de la Concorde
 05 61 62 97 73

PIZZERIA
Chez Mél'Isa
 22 rue de la Concorde - 05 61 99 38 36
 du mardi au samedi - 12 à 14h & 19 à 22h

ARCHIPEL
 Cours et stages
 d'arts plastiques
 enfants, ado, adultes
 Expositions, soirées..
 23, rue Arnaud-Bernard - 05 34 41 14 99
 www.archipel-toulouse.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
 31, rue de la Concorde
 Christian DESCOUENS
 lundi au vendredi de 7h30 à 19 h
 samedi de 8h. à 14h
 05 61 62 51 92

Cabinet du Printemps
 TRANSACTIONS IMMOBILIERES
 EVALUATIONS - GESTION
 Françoise BERGUA
 Expert Immobilier
 www.cabinetduprintemps.com
 35 rue de la Concorde - 05 61 800 860

fiel mon restô!
 Ouvert du lundi au samedi soif lundi soir
 Restaurant fin et spiritueux
 T: 05 61 21 82 72
 15 av, Honoré Serres - 31000 TOULOUSE
 Métro Compans-Caffarelli
 www.fielmonresto.com

Cartouche
 Pensez économie, pensez écologie !
 Jusqu'à 60% d'économie
 sur vos cartouches d'encre
 Reproduction de clés
 28, rue de la Concorde - 31000 Toulouse
 09 80 89 67 56
 cartouche-recycla@yahoo.fr

BIO CIE
 ÉPICIERS BIO
 DE BONNE COMPAGNIE
 DEPUIS 1971
 28 boulevard d'Arcole
 05 61 62 74 79 - bioctie.fr

ORPI CABINET DALAS
 AGENCE N°1 Administration de bien
 Syndic- Location - gestion - vente
 Agence immobilière - 9, rue Falguière
 05 61 63 49 49 - dalas@cabinet-dalas.com

Crunch&Brunch
 Le nouveau concept bien-être à Toulouse
 Yoga, Pilates & repas bio sains et fait-maison
 Yoga Brunch tous les week-ends !
 4 rue de l'orient. 06 67 46 01 25
 www.crunch-brunch.com

LEADER BOX
 L'HÔTEL DU STOCKAGE
 Vous manquez de place ?
 Louez un box individuel de 1 à 20 m²
 13, rue des Chalets - 05 34 41 62 62

**Restauration d'antiquités
 meubles, objets d'art**
 Jean-Marc STAMBACK
 67 rue de la Concorde - 05 61 62 22 11

BRÈVES

Végétalisation du quartier : cossi va ? *

Lors de la réunion le 5 avril 2018 de la commission de quartier 1.3 (quartier qui nous regroupe avec Bayard, Belfort, Dupuy, St-Aubin) il a été évoqué un programme d'embellissement et une opération « des fleurs sur mon mur ». La demande d'habitantes de notre quartier de jardinières fleuries sur la place de la Concorde a été rejetée au motif du risque d'incivilités et le dossier de « plantation » annoncé à l'occasion des travaux de la place Roquelaine semble s'être perdu entre mesdames la maire de quartier et l'adjointe au maire en charge des jardins et espaces verts.

* Cossi va ? : comment ça va (en Occitan)

Les Belles Choses

C'est le nom de la nouvelle boutique sise au 18 de la rue de Printemps. C'est une brocante doublée d'une galerie d'art, un paradis pour les curieux, les amateurs de diversité et les chercheurs de cadeaux originaux.

Un nœud de vache

Le Conseil Scientifique chargé d'évaluer les études de la 3ème ligne de métro a rendu son avis mercredi 23 mai : il valide tous les tronçons du tracé de référence, sauf la boucle à La Vache en balance avec le passage au centre :

- il donne égalité entre ces deux options, (choisir est alors un acte politique)
- si la boucle nord est maintenue, il préconise de remettre une station à

Fondeyre

- le CS propose même une troisième option avec connexion de la ligne B aux Minimes.

Rappelons que la justification avancée pour le passage au nord est la densification à venir pour que Toulouse puisse accueillir 15000 nouveaux habitants chaque année. Le PLUiH en cours de validation ne mentionne aucunement un dispositif de densification autour des 3 stations prévues au nord par Tisséo, ce qui sème le doute sur l'argumentation justifiant des choix faits au détriment des intérêts des quartiers non desservis dans ce projet (voir chalets-roquelaine.fr et gazette n°88 et 89).

Collectif contre la pollution de l'air

Le n°87 de la Gazette (2016) alertait déjà les lecteurs des dangers de la pollution de l'air dans le quartier. Le schéma joint au PLUiH montre que rien ne s'est arrangé pour nous. La Commission Européenne a assigné la France le 17 mai dernier devant la Cour de Justice pour des manquements dans la lutte contre la pollution :

- dépassement des valeurs limites de qualité de l'air
- manquement à l'obligation de prendre des mesures appropriées pour écourter le plus possible les périodes de dépassement.

Maintenant nous ne sommes plus les seuls à protester : sous l'impulsion du comité de quartier Ranguel, continuellement submergé de dioxyde

d'azote et de particules fines issus de la circulation sur la rocade, une quinzaine d'associations de quartier toulousaines se regroupent avec comme objectifs :

- informer la population et la sensibiliser sur ce risque pour la santé,
- agir pour faire réduire la pollution à la source.

Afin de balayer l'ensemble de cette problématique complexe, quatre groupes ont été créés

- Capteurs et mesures
- Information et communication
- Effets sur la santé
- Aspects juridiques.

Les participants sont issus d'horizons divers, souvent d'origine scientifique ou médicale. Ainsi armé, le collectif, qui envisage de se transformer en association pour pouvoir agir juridiquement, espère obliger les autorités à améliorer la situation qui s'aggrave et s'étend de façon continue depuis de nombreuses années.

Téléchargement de la Gazette des Chalets

Merci à tous ceux qui nous ont répondu. La question du téléchargement de la Gazette ne s'adressait qu'aux personnes n'habitant pas le quartier pour économiser des timbres. Pour ceux résidant dans le quartier, il serait trop compliqué d'indiquer aux distributeurs les maisons et immeubles où ils n'ont pas besoin de déposer la Gazette. La distribution se fera donc comme avant dans toutes les boîtes accessibles.

VENEZ NOUS REJOINDRE

Je souhaite adhérer à l'Association du quartier Chalets-Roquelaine

Je joins un chèque de 15€ (cotisation ordinaire) ou de 20€ (cotisation de soutien ouvrant droit aux activités développées par l'association - voir p.6)

A envoyer au siège :

Association du quartier Chalets-Roquelaine
7 boulevard Matabiau - 31000 TOULOUSE

Nom : _____ Prénom : _____

Adresse Postale : _____

Courriel : _____@_____