

# La Gazette des Chalets

Journal de l'association du quartier Chalets-Roquelaine [www.chalets-roquelaine.fr](http://www.chalets-roquelaine.fr) - n°111 - Automne 2022

## C'est la rentrée !

Nous nous sommes séparés un soir d'été, après un repas de quartier joyeux et animé. Quel plaisir de renouer avec cette tradition après deux ans d'interruption ! Puis sont venues les vacances, pour la plupart d'entre nous, et la canicule, qui nous a douloureusement fait expérimenter, pour ceux qui sont restés à Toulouse, ce que sont les Ilots de Chaleur Urbains (p. 5).

Puis enfants et parents ont repris le chemin, qui de l'école, qui du travail. L'association aussi a fait sa rentrée et réouvert ses dossiers. Nos revendications pour un quartier plus vert, faisant la part belle aux modes de déplacement doux, se sont trouvées renforcées par nos séjours dans d'autres villes, de France ou d'Europe, qui ont pris ce tournant pour certaines depuis dix ans. Il semble si agréable d'y vivre ! Notre mobilisation contre l'implantation de cuisines industrielles avenue Honoré Serres rejoint d'autres mobilisations en France et dépasse le cadre des Chalets (p. 2). Enfin, notre satisfaction de voir se concrétiser prochainement la réalisation d'une crèche et de logements sociaux dans les locaux de l'ancienne perception (merci à la Mairie) est contrebalancée par notre inquiétude quant au relogement pérenne des familles. Nous espérons que le Préfet entendra notre appel à ce sujet.

## Apéro de rentrée et visite de quartier samedi 15 octobre

Rendez-vous place de la Concorde

- à 9h30 pour la visite du quartier
- à 11h30 pour l'apéro



Nous vous proposons, cette fois, de partir à la découverte du quartier, à travers la vie et le regard de ses habitantes, travailleuses de Job ou du marché Cristal, commerçantes, élèves du Petit lycée ou de l'Immaculée Conception, veuves de la grande guerre, résistantes (à gauche Julie Jeanne Bouillane), artistes, militantes, parentes d'élèves...



@quartierdeschalets



@AssoChaletsTlse

De futurs projets et chantiers métropolitains impactent notre quartier (Grand Matabiau, Grand Parc Canal, PLUi-H, ZFE, plan vélo, ...). Nous participons aux réunions, faisons remonter remarques et propositions. N'hésitez pas à nous contacter pour nous faire part de vos suggestions !

Il est également temps de renouer, après ces deux années de crise sanitaire, avec nos manifestations conviviales. Les activités ont repris à la maison de quartier, taï chi, théâtre, Cafés Bricol' (p. 6 et 8) ... Le mois d'octobre démarre sur les chapeaux de roue avec, le 8, une journée au jardin du Verrier, le 12, une réunion pour relancer les activités de loisirs, le 15, l'apéro et la visite de quartier, le 20, la première causerie.

De nouvelles activités sont également en projet... Si vous souhaitez en savoir plus, nous aider à les monter ou si vous avez un nouveau projet en tête, faites-nous signe ! Tous les coups de coeur, tous les coups de main sont les bienvenus !

Le Bureau

### Sommaire n°111 - Automne 2022

- 1 C'est la rentrée !  
Apéro de rentrée - Visite
- 2 Du quartier à l'Assemblée nationale
- 3 Utopia - Un patrimoine disparaît
- 4 Place Roquelaine : projet à revoir
- 5 Lutter contre les îlots de chaleur...
- 6 Ecoloragots  
Passerelle Négrenays : la traversée sécurisée  
Activités à la Maison de quartier
- 7 Pub
- 8 Brèves - Des activités de loisirs

Comité de rédaction pour ce numéro :  
J-L Ducassé, M-L Ichanjou, A. Roy,  
B. Verdier  
Mise en page : A. Roy  
Courriel : [gazettedeschalets@chalets-roquelaine.fr](mailto:gazettedeschalets@chalets-roquelaine.fr)  
7 bd Matabiau - 31000 Toulouse  
Tirage : 3000 exemplaires  
Impression : Equinox  
Directeur de la publication : A. Roy



# Dark kitchens : du quartier à l'Assemblée nationale

**DARK KITCHEN**



**NON MERCI**

Le 14 août dernier, un tweet d'Olivia Grégoire, ministre déléguée au commerce et à l'artisanat, mettait le feu aux poudres. « Je serai vigilante à ce que le développement des *dark stores* ne se fasse pas au détriment des commerces de détail », écrivait-elle.

Parfait, direz-vous. Mais elle ajoutait : « En mars, un guide en précisait déjà les règles : si un *dark store* n'accueille pas de public, c'est un entrepôt, et s'il évolue pour en accueillir, c'est un commerce. ». « Tout le contraire de ce que nous souhaitons ! » ont réagi une dizaine de maires de grandes villes. Un courrier est envoyé à Elisabeth Borne et Olivier Klein, ministre délégué à la ville et au logement, s'est engagé à réunir, dès le 6 septembre, l'ensemble des acteurs pour "réfléchir avec Olivia Grégoire, à ce que sont ces *dark stores* et à donner le pouvoir aux maires. Il veut "définir ce qu'est un *dark store* et une *dark kitchen* et permettre aux maires de définir leur plan local d'urbanisme. Pour moi, le pouvoir, c'est le code de l'urbanisme, c'est la destination", a-t-il affirmé le 26 août dernier sur France Info.

À Toulouse aussi, les élus, alertés par notre association, se mobilisent.

## Vœu du Conseil Métropolitain

Le 23 juin, le vœu porté par les groupes d'opposition AMC (Alternative pour une Métropole Citoyenne) et MESC (Métropole Ecologiste, Solidaire et Citoyenne) « relatif à l'ambition de zones zéro *dark stores* et *dark kitchens* dans la Métropole de Toulouse » a été voté à l'unanimité, tous partis politiques confondus, au Conseil Métropolitain. Par cette délibération, son président, Jean-Luc Moudenc, par ailleurs vice-président de France Urbaine, déjà mobilisée dans le domaine, s'engage à « interpellier la nouvelle assemblée nationale, les sénatrices et sénateurs et à alerter le gouvernement sur la nécessité d'encadrer l'exploitation des *dark stores* et *dark kitchens* ». Il s'agit notamment de faire évoluer la législation de manière à bien distinguer la restauration, le commerce et l'artisanat de ce type

d'établissement qui s'apparente plutôt à une activité industrielle, et de clarifier les conventions collectives, les règles et la fiscalité applicables. À Toulouse, la délibération prévoit de définir, dans le futur PLUi-H, des « zones zéro activité de *dark stores* et *dark kitchens* », de se rapprocher des syndicats professionnels de commerçants, de CHR (Cafés-Hôtels-Restaurants) pour construire une stratégie d'encadrement des *dark stores* et *dark kitchens*, d'identifier et recenser les nouvelles installations sur le territoire, et enfin, d'inviter les plateformes de livraison à fournir à leurs employés des véhicules électriques. En clair, un vœu qui va dans le sens des propos d'Olivier Klein... s'il respecte ses engagements.

## Vœu du Conseil Départemental

Le 28 juin, le vœu du groupe Socialiste, Radical, Progressiste et Citoyen a également été voté à l'unanimité par le Conseil départemental de la Haute-Garonne. Intitulé *Dark kitchens : jusqu'où ira l'ubérisation de notre société ?*, il a été adressé à deux ministres. Les élus et élus du CD 31 ont demandé à Bruno Le Maire, Ministre de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique « d'engager une réflexion autour du concept de *dark kitchen* et d'encadrer leur implantation » et à Olivier Dussopt, Ministre du Travail, du Plein Emploi et de l'Insertion, « d'engager une réflexion sur l'instauration d'une présomption de salariat pour les coursiers ».

## Question écrite du Député de la 1ère circonscription

Enfin, suite à notre rencontre avec Hadrien Clouet, nouveau député de la 1ère circonscription de Haute-Garonne, une question écrite au gouvernement, reprenant très précisément tous les points évoqués et faisant référence aux initiatives précédentes, a également été adressée par son groupe à Bruno Le Maire le 19 juillet. Dans son courrier à Jean-Luc Moudenc, sa proposition « d'entreprendre une action commune afin de rendre ce vote effectif » a en revanche fait chou blanc. Le Maire de Toulouse (pourtant vice-président de

France Urbaine qui s'est longuement émue du non-encadrement de ces activités) estime qu'il a suffisamment agi. « Si je ne peux que saluer votre implication sur ce sujet, je n'ai pas attendu votre courrier pour agir. », a-t-il répondu au député... en utilisant un verbe au passé. Quel dommage que les clivages politiques aient repris le dessus ! Quel dommage que Jean-Luc Moudenc considère qu'il ne reste plus rien à faire !

## Et avenue Honoré Serres ?

Avenue Honoré Serres, la vigilance est de mise. En juillet, des riverains de la rue Cabanel ont alerté Caroline Adoue-



Bielsa, Maire de quartier, de l'implantation sauvage d'une terrasse non autorisée devant la *dark kitchen*. Grâce à sa réactivité, la terrasse a été supprimée, puis réinstallée (photo)... Notre association veille également, à ses côtés, au respect de la réglementation : une déclaration préalable modificative, déposée le 29 juillet par les porteurs de projet pour le ravalement de la façade de l'avenue Honoré Serres, est en cours d'instruction. Nous attendons le résultat. En revanche, nous n'avons à ce jour aucune nouvelle des contrôles d'hygiène effectués... ou non.

À l'heure où nous mettons sous presse, l'établissement de l'avenue Honoré Serres semble tourner au ralenti, ce dont nous nous réjouissons. Mais notre association reste mobilisée : la période d'été n'est pas propice à la livraison à domicile et un démarrage de ces douze cuisines industrielles à l'automne, générant tout le lot de nuisances que nous avons dénoncées dans *la Gazette* précédente, est plus que probable.

Marie-Laure Ichanjou



# Utopia...

Nous sommes en 2030. En France et à Toulouse, les températures atteignent chaque été les 45 degrés, avec des pics de 50 degrés.

Mais aux Chalets, on vit bien. Le quartier est devenu pilote pour sa lutte contre les îlots de chaleur urbaine et la Mairie de Toulouse a été primée comme 1ère Ecoville en France pour cette réalisation. Car depuis 2022, huit ans à peine, un long chemin a été parcouru. Le jardin du Verrier occupe, comme à la fin du XIX<sup>ème</sup> siècle, un immense rectangle qui s'étend jusqu'à la moitié de l'avenue Honoré Serres. Une cinquantaine de jardiniers et jardinières s'affairent dans le jardin partagé dont la surface a été quadruplée. Les voitures n'ont plus droit de cité dans le quartier, seuls les piétons et les vélos sont autorisés. Plus de bitume, plus de rues, mais de vastes pelouses, protégées du soleil par les frondaisons et alimentées par l'eau de ruissellement ou de voirie. Les vélos circulent sur un revêtement poreux intelligent, qui restitue l'eau de pluie quand il fait trop chaud. Les poussettes ne serpentent plus entre poubelles et voitures, les gaz

d'échappement ne parviennent plus au nez des nourrissons. Peu de nouveaux bâtiments sont construits : aux Chalets, quartier le plus dense de Toulouse, le PLUi-H permet à la Mairie de préempter certains bâtiments pour créer des îlots de fraîcheur. La plupart des habitants ont renoncé à la voiture : pour leurs longs trajets, ils ont recours à l'autopartage, aux transports en commun, ou, quand ils sont pressés, au taxi. Les autres garent leur véhicule sur les parkings paysagers aménagés en ceinture

la suppression des voitures. Pour le dernier kilomètre, ils sont livrés à vélo et l'attraction de ce quartier pilote est telle qu'ils ont de nombreux clients. Les cours des écoles ont toutes été végétalisées et les enfants y ont de nouveau le droit de jouer au ballon. Ils jouent aussi dans les allées, sur les places et en particulier sur la place Roquelaine, rendue à la nature, qui s'étend jusqu'au Grand parc canal. Quand on leur montre des photos anciennes de leur quartier, ils ne le reconnaissent pas.



Utopie ? Sans doute, mais sans vision, on n'arrive à rien. Selon le projet collaboratif MAPUCE (Modélisation Appliquée et droit de l'Urbanisme : Climat urbain et Énergie) porté par huit laboratoires publics et privés, à Toulouse, 48% de la population est exposée à un îlot de chaleur urbain fort et 45% à un îlot non négligeable. Il y fait trop chaud. Les chiffres sont connus, les solutions aussi (voir article page 5). Alors rêvons... et agissons !

de ville. Rue de la Concorde, les terrasses de café ombragées ne désemplissent pas. Les commerçants ne se sont pas opposés à

Eméli

## Un patrimoine disparaît



Le 43, rue de la Balance, a été vendu. Cette jolie toulousaine, située à l'angle de la rue Perbosc et jumelle du n°45, avait ouvert ses portes à l'Association lors d'une visite consacrée aux vitraux en 2016.

mosaïques et des fresques dans l'entrée, une cuisine entièrement recouverte de carrelage bleu azur, des vitraux à décors floraux dans le séjour et la cage d'escalier.



### Une maison d'architecte

Cet immeuble a été construit en 1908 par l'architecte Édouard Frézouls, la partie droite (n°45 actuel) pour lui-même, la partie gauche (n°43) pour sa sœur. En briques claires, il comporte au premier étage deux larges balcons, incluant chacun cinq travées, agrémentés de jolies ferronneries de style 1900. À l'intérieur de chacun des logements, on pouvait voir des

**Aujourd'hui,** quelques ouvriers s'emploient à casser l'intérieur, seuls les murs extérieurs semblent conservés. Certes, la maison n'est pas classée mais un peu de notre "petit patrimoine" disparaît pour créer, dans la maison, des appartements qui rapportent davantage à leur propriétaire. Nous souhaitons que les vitraux et les mosaïques en réchappent.

A.R





# Place Roquelaine : un projet à revoir...

Le 28 juin 2022, au bureau du quartier 1.3 qui comprend entre autres le notre, nous avons appris que la place Roquelaine a fait l'objet d'une étude afin d'accroître la végétalisation et de proposer un nouvel équipement public.

Selon les éléments transmis par la Ville de Toulouse, ce projet présenté par Mme Adoue-Bielsa, maire de quartier, laisse

**1. Pour recueillir un maximum d'avis**, inviter les habitants à une réunion d'échanges à la Maison de Quartier sur ce projet, plutôt que de se retrouver face à une étude déjà ficelée.

**2. Pour effacer l'aspect minéral**, nous aurions souhaité que le revêtement soit traité de manière plus globale par une débitumisation de la place. Cela serait

Lamartine et Viviani, débitumés et barriérés). Cela éviterait également le stationnement anarchique des deux roues motorisées qui doivent pouvoir stationner ailleurs (places de stationnement au début des rues St Henri, Roquelaine, Ste Marthe, Matabiau...)

**4. Concernant la modification de la circulation rue Falguière** entre la rue du Commissaire Philippe et la rue Saint Henri (mise en double sens), nous espérons que des études préalables au test annoncé de *nouveaux usages* ont été menées pour savoir comment tourner à droite vers la rue St Henri et tourner à gauche devant la pizzeria vers la rue Roquelaine. La rue Falguière étant une *velorue* avec priorité du vélo sur tous les autres modes de circulation, nous pouvons craindre un nombre non négligeable d'accrochages pour tourner vers la rue Roquelaine... sans compter le nombre de fois où la circulation sera impossible devant la pizzeria régulièrement ravitaillée par des camions frigo qui stationnent devant. Ainsi, les deux roues, motorisées ou non, continueront à traverser la place Roquelaine sans prêter attention aux enfants sensés venir s'amuser dans la nouvelle aire de jeux.

Nous regrettons que la place Roquelaine, qui est la seule place du quartier encore aménageable tant que les bus n'ont pas déménagé de J. d'Arc, ne profite pas d'un vrai projet lui permettant de devenir une *place de vie* - expression de M. Moudenc pendant sa dernière campagne municipale - où les enfants pourraient jouer en toute sécurité et les adultes profiter d'un lieu tranquille car apaisé. Entre le maintien du stationnement des deux roues, leurs traversées, la chaleur et

apparaître qu'une aire de jeux pourrait être positionnée sur la place. Des jardinières en pleine terre viendraient agrémenter l'espace minéral que nous connaissons aujourd'hui. Les pieds des arbres seraient également végétalisés. Si ce projet reçoit l'avis favorable de l'Architecte des Bâtiments de France (présentation début juillet), ces aménagements pourront être réalisés en 2023. Il est également précisé que, pour davantage de sécurité et de confort, un nouveau plan de circulation sera proposé. L'objectif est de fermer à la circulation (sauf accès des secours) la voie qui longe la place sur le côté du bâtiment de la Poste. Pour compenser, la rue Falguière passera en double sens depuis la rue Matabiau jusqu'à la rue Saint Henri. Cette modification sera mise en œuvre dès la fin de l'année afin de tester les nouveaux usages.

## Aucune concertation

Ni les associations du quartier, ni les habitants n'ont été consultés. Dans le cadre d'une participation active à une démocratie de proximité, meilleure manière de faire avancer le plus harmonieusement de tels dossiers, ceci est particulièrement regrettable.

**Si nous avons été interrogés, nous aurions pu proposer :**

conforme à la séance du 25 novembre 2020 du bureau de Toulouse Métropole au cours de laquelle a été mis en chantier, avec le CEREMA, le projet de débitumisation sur le territoire de Toulouse pour lutter contre le réchauffement climatique et, notamment, les îlots de chaleur urbaine. Autant passer sans délai des paroles aux actes !

**3. Pour améliorer la sécurité**, nous aurions souhaité que cette place ne soit plus un lieu de passage des deux-roues, motorisés ou non, qui la traversent à grande vitesse pour aller de la rue Matabiau vers la rue Roquelaine (et inversement). La fermeture à la circula-



tion de la voie qui longe la place sur le côté de la poste ne fera qu'aggraver ce phénomène. Un barriérage doux, avec plusieurs points d'entrée, est possible sur le modèle de certains squares parisiens qui sont barriérés et non bitumés (photos : squares



l'anarchie de la circulation revisitée, nul doute : aucun enfant ne viendra sur les aires de jeux proposées.

Lo Repotegaire



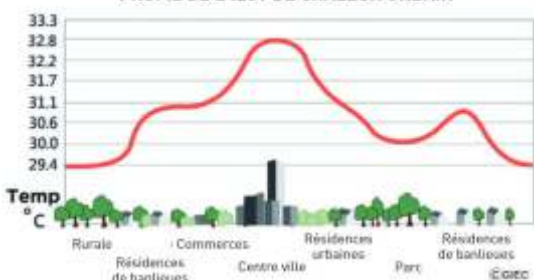
# Lutter contre les îlots de chaleur

Avez-vous remarqué la petite station météo accrochée à un poteau de lampadaire devant le 25 rue des Chalets ? À quoi pourrait-elle bien servir ?

En cherchant, bien qu'abrité par la chaleur des jours torrides, on trouve beaucoup d'explications sur les *îlots de chaleur urbains*, très étudiés par des chercheurs de renommée internationale et très à la mode, en cette fin d'été, dans la presse quotidienne.

Les **ILOTS DE CHALEUR URBAINS (ICU)** sont des quartiers de ville qui accumulent la chaleur pendant la journée pour la restituer la

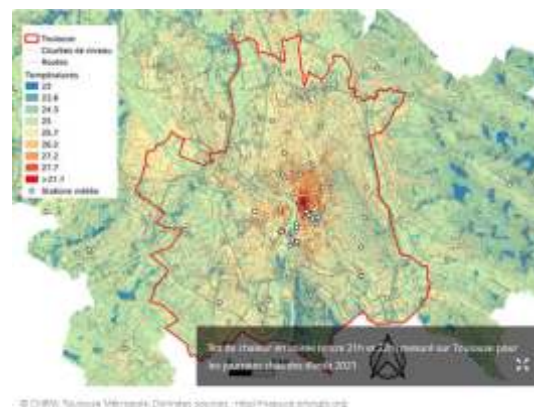
PROFIL DE L'ÎLOT DE CHALEUR URBAIN



nuit. Les écarts avec les températures campagnardes sont habituellement de 3 à 6 degrés. La chaleur provient en majeure partie du rayonnement solaire, mais aussi des activités humaines. Elle est stockée dans les matériaux de construction, les voies de circulation et parkings. La quantité stockée est généralement proportionnelle à l'importance des bâtiments.

Les activités humaines comme la climatisation et les déplacements ne font qu'en rajouter.

## LA MÉTROPOLE TOULOUSAINE

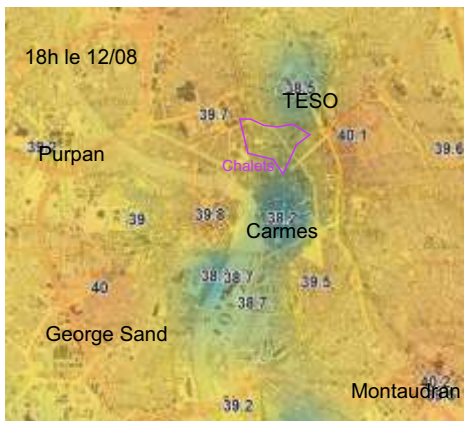


abrite de nombreux projets concernant l'adaptation de l'environnement au changement climatique (Acclimat, TEB...) Ces études s'appuient sur le réseau des 30 stations météo déployées sur le territoire. On ignore pourquoi celle photographiée rue des Chalets n'est pas prise en compte dans le dispositif.

Les mesures permettent de cartographier en temps réel les îlots de chaleur urbains.

Toulouse Métropole a même développé un Guide de recommandations *Prise en compte du climat dans la construction de la métropole de demain*.

[https://www.toulouse-metropole.fr/en\\_US/missions/environnement/cadre-de-vie/ilots-chaleur-urbains](https://www.toulouse-metropole.fr/en_US/missions/environnement/cadre-de-vie/ilots-chaleur-urbains)



## ZOOM SUR TOULOUSE

En zoomant sur la carte, on peut repérer des petits ICU : TESO (appelé maintenant Grand Matabiau-Quai d'Oc), Montaudran, George Sand et Purpan (ce dernier moins marqué que d'habitude ce 12 août à 18h) et suivre leurs évolutions. Le quartier des Chalets (en rose) fait figure de quartier privilégié alors qu'il n'y fait qu'un peu moins de 40°, comme aux Carmes ou au Fer à Cheval. L'orientation des rues devient primordiale pour que le vent chasse la chaleur, ainsi que la hauteur des bâtiments, dont les plus hauts absorbent davantage les rayonnements solaires tout en freinant les risées qui ne pourraient qu'améliorer le bien-être des habitants.

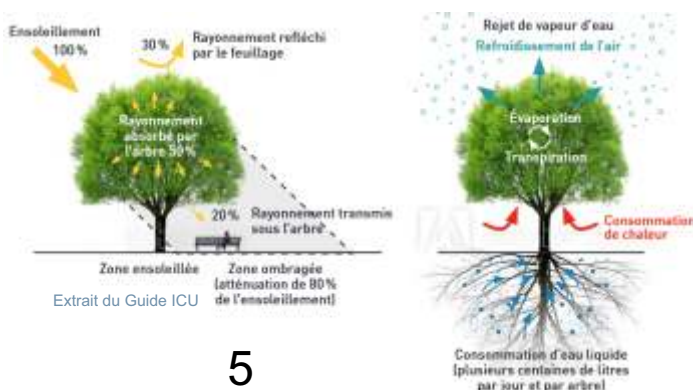
[https://cartosport.com/icu\\_toulouse/](https://cartosport.com/icu_toulouse/)

## COMMENT LUTTER ?

### Nos amis les arbres

La végétation nous protège grâce à plusieurs phénomènes :

- les feuilles des arbres absorbent 50% du rayonnement qu'elles reçoivent, elles en renvoient 30%, 20% arrivent sur le banc où un promeneur se repose.
- l'humidité absorbée par les racines s'évapore par transpiration en consommant la chaleur ambiante.



## Le choix des couleurs claires

Comparons l'effet des couleurs claires et foncées sur deux portails, côté impair de la rue des Chalets, distants d'environ 40 mètres : vers



10h30, la température des piliers est de 32° environ. Celle de la tôle foncée est de 52°, celle de la tôle claire de 38°, soit 20° d'écart pour le foncé, 5° pour le clair.

On a même relevé, quelques mètres plus loin, vers 17h après une journée d'ensoleillement, 25° d'écart entre un pilier en briques apparentes et son portail bleu sombre.

Des études sont en cours pour repeindre en clair les toits de Paris qui sont très souvent en zinc gris foncé.

## La climatisation des habitations

(et celle des voitures), non prépondérantes dans la formation des ICU, est envisageable lorsque les conditions l'exigent, par exemple pour les hôpitaux. Elle ne peut constituer une solution à long terme puisque qu'elle consiste à réchauffer l'extérieur pour rafraîchir l'intérieur en consommant beaucoup d'électricité (10% de la consommation électrique mondiale).

« C'est la privatisation du confort intérieur et la mutualisation de l'inconfort à l'extérieur », dit Alain Bornarel, architecte-urbaniste qui encourage à la frugalité et recommande d'aménager des oasis urbaines.

Alain Roy

Voir aussi : <https://lejournal.cnrs.fr/articles/comprendre-les-ilots-de-chaleur-urbains> (facile à lire !)



## Les Cafés Bricol' redémarrent !

À partir du 1er septembre, rendez-vous tous les premiers jeudis du mois à 18h30 à la Maison de quartier, 7 bd Matabiau, pour réparer, en compagnie d'experts outillés et sympathiques, votre petit électroménager.

## Les 20 et 21 septembre, participez à la Semaine du Développement Durable (SEDD) avec T EAU T O PHIL

Pour la 5<sup>e</sup> édition consécutive, T EAU T O PHIL, association pour la préservation de l'océan basée dans le quartier, participe à la SEDD-Agenda 2030. Que peut-on faire, individuellement, au quotidien, mais aussi de façon collective pour lutter contre la pollution des océans ? Un parcours urbain sera proposé aux participants : temps d'échange, démonstration de broyage, exposition d'œuvres d'art. Départ du parcours rue de la Concorde, devant Les Tarées du Vrac, partenaires de l'événement. Pour en savoir plus sur les horaires de départs

du parcours et sur le programme, passez chez les Tarées du Vrac ou consultez le site : <https://www.t-o-phil.fr/>

## À la maison de quartier des films de sensibilisation aux petits gestes de la transition, pour petits et grands

L'horaire est un peu tardif, 20h00, mais les séances sont courtes. Cette introduction pour vous dire que ces trois courts métrages, qui mettent en scène des enfants, ont été pensés pour eux. Les enfants, notez les dates et traînez vos parents !

### Judi 15 septembre : Pas Cap ?

Synopsis : Durant l'été, les enfants de Toulouse découvrent la Garonne presque à sec. Désireux de grandir dans un monde où les poissons ne seront pas rôtis par le soleil, les enfants imaginent leur ville idéale, une ville qui n'utilise plus d'énergies fossiles. Mais à quoi ressemblerait une semaine sans pétrole ? Les enfants se

lancent le défi de s'en passer, et leurs familles, pour leur plus grand malheur, vont y être associées de gré ou de force. Les conséquences ne seront pas forcément celles que l'on imagine.

### Judi 13 octobre : Gardiens des petites bêtes

Synopsis : Jamais Alice et ses camarades de classe n'auraient cru qu'un simple devoir deviendrait un véritable jeu de piste. Observer des insectes pour les dessiner aurait dû être facile. Seulement voilà, les insectes semblent avoir disparu ! En partenariat avec le jardin d'émervilles (Vaour).

### Judi 8 décembre : Fenêtre de vérité

Synopsis : Adèle a du mal à capter l'attention de sa sœur, toujours plongée dans son téléphone portable. Difficile de compenser avec le fils des voisins, ils ne se sont jamais parlé. Quelque chose cloche, mais quoi ? Margot trouvera peut-être ses réponses en visitant un lieu pas tout à fait comme les autres. En partenariat avec l'Echohameau de Verfeil

# Passerelle Négrenays : la traversée sécurisée



En arrivant vers la passerelle depuis le boulevard Matabiau, les conducteurs peuvent voir le feu de la rue du Printemps (1) alors que celui de la passerelle (2) est, très souvent, masqué par un poids lourd (ici le bus 27).

Le radar, dit pédagogique (3), perturbe la lecture du feu tricolore. Il aurait dû être remplacé au printemps par un radar sanction -dépourvu de signalisation lumineuse- approuvé à l'époque par la Préfecture et attendu depuis le printemps. Il serait plus efficace s'il était placé en amont (n°29 ou 30). Quel soulagement pour le conducteur de cette Peugeot à qui le feu vert (1) a permis de s'engager sur le boulevard Matabiau sans la crainte de voir débouler une horde mécanique sur sa droite. Avec un peu de souplesse dans sa conduite il pourrait profiter du

passage au vert du feu de la passerelle sans même avoir à s'arrêter avant de poursuivre son trajet.

Quant aux piétons, ils disposent maintenant d'un bouton de commande de changement de couleur aussi bien en face de la passerelle qu'à la sortie de la rue du Printemps.

En première conclusion : un grand bravo adressé aux services techniques et à l'équipe municipale en charge du quartier, de la part des habitants du quartier, des collégiens des Chalets et des écoliers de Saint-Hilaire qui avaient signé, l'an dernier, une pétition pour demander la sécurisation de la traversée du boulevard après deux accidents graves.

A. R

# Les activités à la Maison de quartier

Jour	Horaire	Activité	Contact
Lundi	18h15 - 20h15	Taïchi Chuan	Alain Ullmann 06 80 70 13 79
Mardi	18h00 - 20h30	Chorale Arpeggia Vox	Rita Ibrahim 06 95 18 92 17
	À partir de 18h 20h30 - 24h	Jardin partagé au Jardin du Verrier Théâtre adultes (Cie Les Chats Laidés)	Béatrice Ponsolle 06 70 36 74 75 Florent Aubry 05 62 73 13 27
Mercredi	18h15 - 20h15	Taïchi Chuan	Alain Ullmann 06 80 70 13 79
Jeudi	18h00 - 20h30	Comité de rédaction Gazette / commission communication	Alain Roy <a href="mailto:gazettedeschalets@chalets-roquelaine.fr">gazettedeschalets@chalets-roquelaine.fr</a>
	À partir de 18h30	Livraison AMAP Sambanane	Simon Tinchant <a href="mailto:amap.sambanane@gmail.com">amap.sambanane@gmail.com</a>
	18h30 - 20h30	Chalets en transition / Café Bricol' (environ 1 fois / mois)	Marie-Pierre Cassagne <a href="mailto:chalets@toulouse-en-transition.org">chalets@toulouse-en-transition.org</a>
	20h30 - 24h	Réunions de l'association de quartier Débats, causeries	Bertrand Verdier 05 61 63 80 15
Samedi	À partir de 10h	Jardin partagé au Jardin du Verrier	Béatrice Ponsolle 06 70 36 74 75
Week-end	Du samedi 14 h au dimanche soir	Maison de quartier à la disposition des habitants du quartier pour fêtes et animations exceptionnelles Location obligatoire	Claude Galey 05 61 62 41 69 (papeterie Concorde)



# On y va !



**ACCORD IMMOBILIER**  
ESTIMATION  
VENTE  
LOCATION  
GESTION  
3 Boulevard d'Annonci 31000 Toulouse  
05 61 22 77 97  
www.accord-immobilier.fr

**ATV CONCORDE**  
Installation - Dépannage TV-VIDEO  
Alain Piedagnel  
06 42 25 50 00

**La Comédie de Toulouse**  
> One-man show - Comédie - Improvisation <  
16, rue Saint Germier - 05 61 76 06 90  
[www.lacomediedetoulouse.com](http://www.lacomediedetoulouse.com)  
Guichet : vendredi & samedi de 15 à 19h.

**shiva**  
Ménage & repassage à domicile  
À Toulouse x 30, bd d'Arcole  
05 31 61 91 25 - [toulouse.centre@shiva.fr](mailto:toulouse.centre@shiva.fr)

**mutami**  
Une vraie mutuelle santé solidaire  
santé - prévoyance - retraite  
70 boulevard Matabiau  
05 62 73 33 40 - [www.mutami.fr](http://www.mutami.fr)

**ecf CATALA FORMATIONS**  
Permis B - Conduite accompagnée  
Code 4 jours - Récupération points  
Moniteurs d'Auto-Ecole et Taxi  
1, place de la Concorde  
05 61 62 83 34 - [www.ecf.asso.fr](http://www.ecf.asso.fr)

**laCaveSpirituelle**  
vins, champagnes, spiritueux, produits régionaux  
[www.cave-spirituelle.com](http://www.cave-spirituelle.com)  
31, rue de la Concorde  
05 61 22 64 55

COIFFEURSE CONSEIL DU MARDI AU SAMEDI DE 9H à 19H  
**INFINIMENT**  
∞ COIFFURE ∞  
57, RUE MATABIAU - 31000 TOULOUSE - 0561631990

**Atelier**  
**Tapissierie Décoration**  
30 rue Roquelaine  
05 62 73 35 35  
[contact@atelier2fl.com](mailto:contact@atelier2fl.com)

**Boulangerie de la CONCORDE**  
25, rue de la Concorde  
Tél/fax 05 61 63 68 65

**ENCADREMENTS-BEAUX ARTS**  
La qualité au meilleur prix  
**ART & CADRES**  
20 av Honoré Serres - 05 61 62 99 64  
[www.artetcadres.com](http://www.artetcadres.com)

**CAMPILLO**  
PRODUITS LOCAUX / CAFÉ  
PROGRAMMATION CULTURELLE  
1 rue Job - 33001 981317871 [epicerie-campillo.fr](http://epicerie-campillo.fr)

**tempo IMMOBILIER** TRANSACTION  
LOCATION  
GESTION  
[www.tempo-immo.com](http://www.tempo-immo.com)  
05 61 57 31 66 - 12 bis rue Falguière

**LORENZO**  
— PIZZERIA —  
22 RUE DE LA CONCORDE, 05 61 99 36 38  
OUVERT DU MARDI AU SAMEDI  
DE 12H À 14H ET DE 19H À 22H30

HÛÎTRES, CHARCUTERIE, FROMAGES ET VINS  
**LA BADIAME**  
ÉPICERIE FINE & DÉGUSTATION  
PRODUITS ARTISANAUX  
EXPOSITIONS PERMANENTES  
20, rue de la Concorde tél/fax 05 61 13 68 50

**VITA naturel**  
Cosmétique bio  
Diététique naturelle  
Compl. alimentaires  
Coaching : méthodes  
Pilates & PhysioWaves  
40, rue de la Concorde  
06 59 04 46 75  
[www.vita-naturel.com](http://www.vita-naturel.com)  
tj. 14h30 à 21h  
sam. 10h-12h30  
& 14h30-19h

Vous manquez de place ?  
Louez un box individuel de 1 à 20 m<sup>2</sup>  
**Leader BOX**  
l'hotel du stockage  
13, rue des Chalets - 05 34 41 62 62

**L'atelier des chalets**  
Espace d'activités culturelles, artistiques et de bien-être pour adultes et pour enfants.  
[www.latelierdeschalets.fr](http://www.latelierdeschalets.fr)  
06 30 39 32 65  
23 rue Edouard Dubouret - 31000 Toulouse

**le rex**  
musique actuelle - concerts live  
Salle de spectacle 500 places  
[www.lerextoulouse.com](http://www.lerextoulouse.com)  
15 av. Honoré Serres

**JABRICOLE**  
ACHAT - VENTE - RÉPARATION  
Du mardi au samedi  
10h30 - 12h30  
14h00 - 19h00  
9 rue Godolin  
09 77 72 26 13  
[jabricole@gmail.com](mailto:jabricole@gmail.com)  
[instagram.com/jabricole](https://www.instagram.com/jabricole)

**ARCHIPEL**  
Cours et stages  
d'arts plastiques  
enfants, ado, adultes  
Expositions, soirées...  
23, rue Arnaud-Bernard - 05 34 41 14 99  
[www.archipel-toulouse.fr](http://www.archipel-toulouse.fr)

**TABAC - PRESSE - LOTO**  
**LA CONCORDE**  
31, rue de la Concorde  
lundi au vendredi de 7h30 à 19h30  
samedi de 8h à 19h - 05 61 62 51 92

**Cabinet du Printemps**  
TRANSACTIONS IMMOBILIERES  
EVALUATIONS - GESTION  
Romain Bergua, Bastien Rasigade  
Experts Immobiliers  
[www.cabinetduprintemps.com](http://www.cabinetduprintemps.com)  
35 rue de la Concorde - 05 61 800 860

**INSTITUTO CERVANTES**  
Centre culturel espagnol  
Instituto Cervantes Cours - diplômes - activités  
culturelles - bibliothèque  
31, rue des Chalets - 05 61 62 80 72  
[cursos.tou@cervantes.es](mailto:cursos.tou@cervantes.es) [www.toulouse.cervantes.es](http://www.toulouse.cervantes.es)

**Cartouche**  
Partez Economies, laissez Satisfaits !  
Jusqu'à 30% d'économie  
sur vos cartouches d'encre  
Reproduction de clés  
28, rue de la Concorde - 31000 Toulouse  
06 83 89 67 56  
[cartouche-encres@st-helo.fr](mailto:cartouche-encres@st-helo.fr)

2 bd d'Arcole - 31000 Toulouse  
tél. 05 61 62 34 56  
**Concorde Optique**  
écoute - qualité - technique

**ALTIBRANCHE-ELAGAGE**  
Elagage - abattage  
taille de haies  
06-47-67-92-34  
[contact@altibranche-elagage.fr](mailto:contact@altibranche-elagage.fr)

**RESTAURANT**  
**Le Saint-Honest**  
AUTHENTIQUE - GÉNÉREUX - FAIT MAISON  
Lundi au vendredi de 11h45 à 14h - le soir sur réservation  
24 rue Saint-Honest  
05 34 65 94 13 - [lesainthonest@hotmail.com](mailto:lesainthonest@hotmail.com)

**ASSISTANCE - FORMATION INFORMATIQUE**  
PME/Artisan/Libéral/  
à domicile  
9, rue Matabiau  
05 61 62 33 21  
[toulousecontact@docteurordinateur.com](mailto:toulousecontact@docteurordinateur.com)

**Restauration d'antiquités**  
meubles, objets d'art  
Jean-Marc STAMBACK  
67 rue de la Concorde - 05 61 62 22 11

# Brèves

**CONFÉRENCE de Rémy Pech**  
**jeudi 20 octobre 2022 à 20h30**  
à la Maison de quartier

Rémy Pech, professeur émérite d'histoire et ancien président de l'université Jean Jaurès à Toulouse, préside l'Association des Amis de Jean Jaurès. Il est l'auteur de nombreux ouvrages traitant de l'histoire de Toulouse et sa région, mais pas seulement.

Avec d'autres historiens, il vient de faire paraître, aux Éditions Midi-Pyrénéennes\*, un ouvrage intitulé *Toulouse 1908. Le congrès pour l'unité socialiste* dans lequel il explique

comment l'événement s'inscrit dans l'histoire politique mouvementée de la ville rose.

À partir de ce travail, Rémy Pech parlera de comment **Construire l'unité de la**

## Colette Soula

est décédée le 16 juin à Toulouse, à l'âge de 96 ans. Nous adressons nos condoléances à sa famille.



Très connue dans le quartier, elle a longtemps participé aux séances de bridge organisées à la maison de quartier les mercredis et vendredis. Elle nous avait gentiment ouvert les portes de sa grande maison très ornée de vitraux et de mosaïques, toujours visibles sur le site de l'Association. Heureusement, ce patrimoine exceptionnel devrait rester dans la famille.

Mais ses chats cherchent de nouveaux locaux. (Écrire à la Gazette)

## VÉLORUE

La *Vélorue* Falguière, une des cinq que compte Toulouse, devrait profiter du code de la rue en cours d'élaboration.

La démarche a été officiellement lancée au début du mois de juillet. Voir :

<https://www.cerema.fr/fr/actualites/concevoir-sa-velorue-cyclistes-nombre-circulation-apaisee>



## GRANDE SOIRÉE QUIZ

**jeudi 15 décembre 20h30**

sur l'histoire et la vie dans le quartier.

Venez apprendre en jouant !

Trois séries de 10 questions, avec support audio-visuel, et avec réponses immédiates après chaque série.

On pourra jouer en individuel ou en équipes. Apportez de quoi écrire.

Nombreux lots à gagner.

Rafraîchissements, crêpes et gaufres.

Maison de Quartier, 7 bd Matabiau.

Renseignements :

B. Verdier, 05 61 63 80 15, [leschalets@free.fr](mailto:leschalets@free.fr)

## DES ACTIVITÉS DE LOISIRS À LA MAISON DE QUARTIER

Pendant de nombreuses années, la Maison de Quartier des Chalets a accueilli régulièrement des activités de loisirs. Le mercredi après-midi, la bibliothèque de prêt recevait ses lecteurs abonnés. De temps en temps, des discussions étaient organisées autour des livres. Le même jour, les mordus de scrabble venaient jouer. Le vendredi après-midi, c'était au tour des bridgeurs. Tous se retrouvaient autour d'un café ou d'un thé. Dans des temps plus anciens, d'autres activités hors les murs ont été organisées : randonnées, visites d'exposition ou de musées, concerts ou spectacles.

Ces activités n'ont pas survécu au confinement lié au Covid. Des participants, en particulier les animateurs, ont quitté le quartier, certains sont décédés. Les activités n'ont pas repris.

Cependant, des demandes nous parviennent. Pour voir comment les satisfaire, nous convions toutes les personnes intéressées à une réunion le **mercredi 12 octobre à 18h00** à la Maison de Quartier, 7 bd Matabiau.

Quel type d'activité ? Quels horaires ? Venez avec toutes vos envies. Vous aimez la belote, le tarot, les échecs, le go, le tricot, les contes, la philo, le cinéma... C'est le moment !

Pour tout renseignement, Bertrand Verdier, 05 61 63 80 15, [leschalets@free.fr](mailto:leschalets@free.fr)



**Gauche... en 1908 !**

\* qui édite aussi *Patrimoine* (edimip.com)

## L'ATELIER DES CHALETS...

Les ateliers des Chalets reprennent leurs activités. Il y en a pour tous les goûts : yoga (6 formes différentes), improvisation théâtrale, théâtre en anglais, clown, gymnastique sensorielle, danse, expression corporelle...

Située dans la petite rue Édouard Dulaurier, cette salle propose depuis septembre 2018 un espace accueillant une grande variété d'activités, où tous les habitants du quartier, quel que soit leur âge, peuvent venir exprimer leur créativité, apprendre une nouvelle discipline ou prendre soin de leur corps.

L'Atelier programme aussi de nombreux stages et événements pendant les week-ends.

23 rue Dulaurier, 06 10 39 32 63

[latelierdeschalets@gmail.com](mailto:latelierdeschalets@gmail.com).

[www.latelierdeschalets.fr](http://www.latelierdeschalets.fr)

## VENEZ NOUS REJOINDRE

Je souhaite adhérer à l'Association du quartier Chalets-Roquelaine

Je joins un chèque de 15€ (cotisation ordinaire)

ou de 20€ (cotisation de soutien ouvrant droit aux activités développées par l'association)

À envoyer au siège :

Association du quartier Chalets-Roquelaine

7 boulevard Matabiau - 31000 TOULOUSE

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse Postale : \_\_\_\_\_

Courriel : \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_